



WNIOSEK O KREDYT INWESTYCYJNY WSPÓLNY REMONT

I. PODSTAWOWE INFORMACJE O TRANSAKCJI:

WYPEŁNIA WNIOSKODAWCA

PIECZĘĆ WNIOSKODAWCY

1. WNIOSKODAWCA:

Nazwa wspólnoty mieszkaniowej	
Adres wspólnoty mieszkaniowej, telefon, fax, e-mail	
Nazwa rejestru	
NIP	REGON
2. WNIOSKUJEMY O UDZIELENIE KREDYTU INWESTYCYJNEGO:	
Kwota	_____ PLN
Słownie	
Okres kredytowania (nie może przekroczyć 20 lat)	od _____ do _____ /dzień/miesiąc/rok/
Karencja	_____ miesięcy
Finansowanie części remontu przez jednostkę samorządu terytorialnego jako członka wspólnoty mieszkaniowej	☐ TAK ☐ NIE

3. PRZEZNACZENIE KREDYTU

☐ TAK	remont i modernizacja nieruchomości wspólnoty
Opis przedsięwzięcia inwestycyjnego	
Obecny stan zaawansowania	

4. WARTOŚĆ INWESTYCJI I ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

Całkowita wartość przedsięwzięcia	_____ PLN	100 %
Dotychczas poniesione nakłady	_____ PLN	___ %
Udział środków własnych w planowanym przedsięwzięciu	_____ PLN	___ %
Finansowanie zewnętrzne – kredyty bankowe	_____ PLN	___ %
Inne (w tym dopłaty, premie)	_____ PLN	___ %

5. OKRES REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA:

Termin rozpoczęcia inwestycji	
-------------------------------	--

(miesiąc/rok)			
Termin zakończenia inwestycji (miesiąc/rok)			
6. PROSZĘ PODAĆ NAZWĘ FIRMY BĘDĄCEJ GŁÓWNYM WYKONAWCĄ PRZEDSIĘWZIĘCIA INWESTYCYJNEGO (JEŻELI DOTYCZY):			
Nazwa wykonawcy			
7. PROSZĘ WSKAZAĆ DLACZEGO GŁÓWNEGO WYKONAWCĘ OCENIACIE PAŃSTWO JAKO WIARYGODNEGO:*			
☐ główny wykonawca przedstawił referencje dotyczące realizacji inwestycji o podobnej skali ☐ główny wykonawca przedstawił gwarancję należytego wykonania umowy ☐ zawarto umowę z głównym wykonawcą ☐ inne (proszę określić inne przyczyny, jeśli dotyczy)			
8. WNIOSKOWANY TERMIN URUCHOMIENIA KREDYTU:*			
☐ Jednorazowo w dniu (dzień/miesiąc/rok)			
☐ W transzach (gdy inwestycja realizowana powyżej 6 m - cy). W przypadku większej liczby transz, należy przedstawić w formie załącznika	w dniu (dzień/miesiąc /rok)		do wysokości
	w dniu (dzień/miesiąc /rok)		do wysokości
	w dniu (dzień/miesiąc /rok)		do wysokości
	w dniu (dzień/miesiąc /rok)		do wysokości
☐ Bez określenia terminu (termin określony zostanie później)			
9. FORMA SPŁATY KREDYTU:*			
☐ W następujących wstępnie ustalonych terminach i kwotach kapitału (w przypadku większej liczby rat, należy przedstawić w formie załącznika)			
	w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości
	w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości
	w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości
	w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości
Przy spłacie odsetek*:			
☐ miesięcznie w dniu		Miesiąca	
☐ kwartalnie w dniu		Ostatniego miesiąca kwartału	
10. KREDYT WRAZ Z ODSETKAMI PROPONUJEMY SPŁACAĆ W FORMIE OBCIĄŻENIA NASZEGO RACHUNKU:*			

☐ bieżącego

☐ pomocniczego

numer rachunku _____

w oddziale _____

11. PROPONOWANE ZABEZPIECZENIE:

rodzaj zabezpieczenia	krótki opis zabezpieczenia	wartość zabezpieczenia w PLN	wartość zabezpieczenia została określona na podstawie
PEŁNOMOCNICTWO do dysponowania rachunkiem			
CESJA wierzytelności z tytułu wpłat członków wspólnoty na fundusz remontowy			
CESJA praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości wspólnej od ognia i innych zdarzeń losowych			
INNE			
ŁĄCZNA WARTOŚĆ ZABEZPIECZENIA (PLN)			

12. CZY VAT ZWIĄZANY Z TRANSAKcją ZOSTANIE ODLICZONY?

☐ TAK ☐ NIE ☐ NIE DOTYCZY

13. WYKORZYSTANIE KREDYTU NASTĄPI Z ZASTOSOWANIEM MECHANIZMU PODZIELNEJ PŁATNOŚCI

☐ TAK ☐ NIE

14. DANE DOTYCZĄCE OSOBY DO KONTAKTU W SPRAWACH KSIĘGOWYCH:

imię i nazwisko			
numer telefonu		e-mail	

15. DANE DOTYCZĄCE OSOBY DO KONTAKTU W SPRAWACH INNYCH NIŻ KSIĘGOWE:

imię i nazwisko			
numer telefonu		e-mail	

II. OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY

- 1) Oświadczam/y, że posiadam/y nie posiadam/y* zaległości wobec Urzędu Skarbowego objętych / nie objętych ugodą*.
- 2) Oświadczam/y, że posiadamy/ nie posiadamy* zaległości wobec innych banków lub towarzystw leasingowych.
- 3) Oświadczam/y, że wobec nas toczą się/ nie toczą się* lub grożą / nie grożą* nam postępowania sądowe, administracyjne i inne mogące mieć wpływ na zdolność do spłaty zaciągniętych zobowiązań.
- 4) Oświadczamy, że w okresie ostatnich 12 m-cy zostały / nie zostały* wystawione lub wygasły / nie wygasły* tytuły egzekucyjne w kwocie przekraczającej 1.000 PLN.
- 5) Oświadczam/y, że jesteśmy/ nie jesteśmy* udziałowcami Banku Spółdzielczego w Brzegu
- 6) Oświadczam/y, że następujące podmioty lub osoby powiązane, organizacyjnie, personalnie są / nie są* udziałowcami Banku Spółdzielczego w Brzegu lub osobami zajmującymi w Banku kierownicze stanowiska lub funkcje w radzie nadzorczej lub w zarządzie Banku.

- 7) Pouczony/Pouczeni o odpowiedzialności karnej wynikającej z treści art. 297 kodeksu karnego oświadczam/my, że Uchwała nr _____ o zaciągnięciu kredytu nie została zaskarżona, przez właściciela lokalu do sądu, w trybie przewidzianym przez ustawę o własności lokali /art. 25 ustawy/.
- 8) Oświadczam/y pod rygorem odpowiedzialności karnej przewidzianej w art. 297 § 1 Kodeksu karnego, że informacje podane w tym wniosku są zgodne ze stanem faktycznym.
- 9) Oświadczam/y, że zostałem poinformowany, o możliwości przekazania moich/naszych danych osobowych przez Bank Spółdzielczy w Brzegu na podstawie art.105 ust. 1 pkt 1c oraz art. 105 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (dalej „Prawo bankowe”) do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Zygmunta Modzelewskiego 77A, 02-679 Warszawa. W zakresie przekazanych danych Biuro Informacji Kredytowej - obok Banku Spółdzielczego w Brzegu – staje się Administratorem moich/naszych danych osobowych. Z Biurem Informacji Kredytowej mogę/możemy skontaktować się poprzez adres e-mail: kontakt@bik.pl lub pisemnie (Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-679 Warszawa, ul. Modzelewskiego 77A). Biuro Informacji Kredytowej wyznaczyło Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@bik.pl lub pisemnie (Inspektor Ochrony Danych, Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-676 Warszawa, ul. Modzelewskiego 77A), we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Pełna treść klauzuli informacyjnej Biura Informacji Kredytowej dostępna jest na stronie www.bankbps.pl/rodo.
- 10) Oświadczam/y, że środki finansowe przeznaczone na wkład własny nie pochodzą i nie będą pochodzić z kredytu, pożyczki lub dotacji.

III. ZGODY WNIOSKODAWCY

Wyrażam/y zgodę:

na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Brzegu do wystąpienia bezpośrednio lub za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie – Centrum Obsługi Klienta BIK S.A. przy ul. Modzelewskiego 77A, 02-679 Warszawa, do Biura Informacji Gospodarczej InfoMonitor S.A. z siedzibą przy ul. Zygmunta Modzelewskiego 77A, 02-679 Warszawa i do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. z siedzibą przy ul. Danuty Siedzikówny 12, 51-214 Wrocław o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań jako konsumenta.

[Wyrażenie przez Panią/Pana powyższej zgody jest dobrowolne, jednakże brak wyrażenia zgody skutkować będzie niemożliwością zawarcia Umowy.]

miejscowość, data

(pieczęć firmowa i podpisy osób reprezentujących Wnioskodawcę)

WYPEŁNIA PRACOWNIK BANKU	
DATA ZŁOŻENIA WNIOSKU	
WNIOSEK KOMPLETNY	☐ TAK ☐ NIE
DATA ZŁOŻENIA KOMPLETNEGO WNIOSKU	
STATUS KLIENTA	☐ Klient Banku ☐ nowy Klient
MODULO (o ile dotyczy)	

(miejscowość, data)

(pieczęć i podpis pracownika Banku przyjmującego wniosek)

* niepotrzebne skreślić

ZAŁĄCZNIKI:

1. Załącznik nr 1 – Podstawowe informacje o wspólnocie mieszkaniowej.
2. Załącznik nr 2 – Propozycja uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu.
3. Załącznik nr 3 – Lista wymaganych dokumentów.